

Der **Stadtmarkt Dornbirn** ist das innerstädtische Einkaufszentrum der größten Wirtschafts- und Einkaufsstadt Vorarlbergs. Mit rund 52.000 Einwohnern ist Dornbirn zugleich die zehntgrößte Stadt Österreichs, mit einem kaufkräftigen Einzugsgebiet und einer **1A-Frequenzlage** direkt in der Fußgängerzone des Stadtzentrums.

Der **Stadtmarkt Dornbirn** bietet auf rund 6.200 m<sup>2</sup> Mietfläche eine übersichtliche Mallstruktur mit modernen Rolltreppensystemen, direktem Zugang zur Tiefgarage sowie optimaler Anlieferung.

Aktuell ist eine attraktive Einzelhandelsfläche im EG mit ca. 127 m<sup>2</sup> verfügbar.

#### OBJEKTDATEN

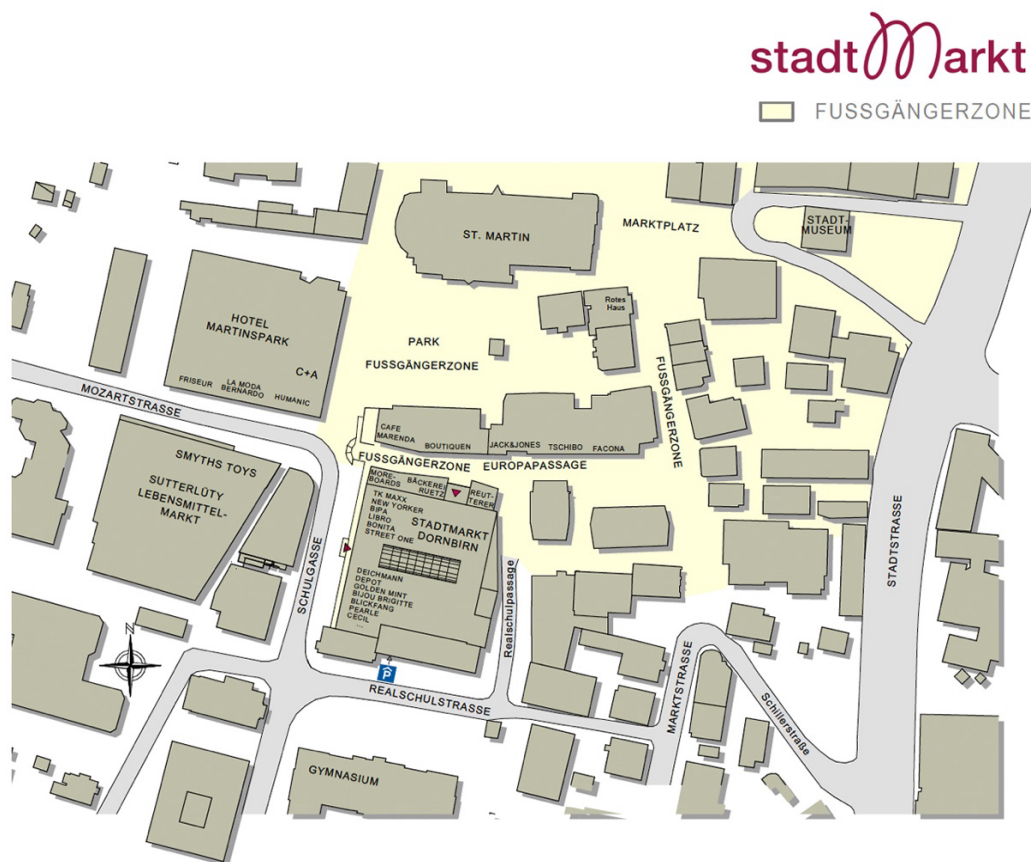
Lage	Dornbirner Innenstadt
Adresse	Schulgasse 11, 6850 Dornbirn
Ebenen	UG · EG · 1. OG · 2. OG
Nutzung	Einzelhandel, Gastronomie, Büro
Eingänge	Fußgängerzone, Schulgasse, Realschulstraße
Parkhaus	70 PKW - Tiefgarage
Verfügbar	Ab Juli 2026

#### AKTUELLER MIETERMIX (AUSWAHL)

TK Maxx	New Yorker	Deichmann	Libro	BIPA	Bonita
Street One	Cecil	Bijou Brigitte	Golden Mint	Pearle	Café Galerie

Innerstädtische Toplage · Hohe Frequenz · Starke Ankermieter · Tiefgarage im Haus

#### LAGEPLAN & UMFELD



**stadtMarkt**

■ FUSSGÄNGERZONE

**AUSSEN- UND INNENANSICHTEN**



**LUFTBILD – INNENSTADTLAGE DORNBIRN**

